



GRATA
INTERNATIONAL

Local Knowledge
for Global Business

www.gratanet.com

Судьба залога в банкротстве

В данной статье рассматриваются особенности обращения взыскания на предмет залога. Автор акцентирует внимание на судьбе залога, как обременения на предмет, который выступал обеспечением исполнения обязательства Должника перед кредитором. Рассматривается конкуренция норм Гражданского кодекса и Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», что подкрепляется соответствующими примерами из судебной практики. Помимо этого, автор обращает внимание на то, что порядок обращения взыскания на предмет залога, его реализация и распределение полученных средств не распространяется на требования об обращении взыскания на предмет залога, который обеспечивает обязательства должника перед кредиторами по текущим обязательствам.

Ключевые слова (теги): залог, банкротство, залоговые кредиторы, предмет залога, обращение взыскания на предмет залога, реестр требований кредиторов, залогодатель, залогодержатель, удовлетворение требований кредиторов.

Гражданским кодексом Российской Федерации (далее – ГК РФ) определено понятие Залога – это способ обеспечения исполнения обязательства, в силу которого кредитор (залогодержатель) имеет право в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения должником этого обязательства получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества (предмета залога) преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит заложенное имущество (залогодателя).

Реализацию своих прав на удовлетворение требований залоговый кредитор осуществляет посредством обращения взыскания на предмет залога. В том случае, когда в отношении залогодателя введена одна из процедур банкротства, обращение взыскания возможно исключительно в судебном порядке.

Предъявление залогодержателем требования о погашении долга в процедуре несостоятельности можно рассматривать как аналог подачи искового требования в суд об обращении взыскания на предмет залога, поскольку залогодержатель, являясь кредитором должника, не вправе предъявлять свои требования к должнику в ином порядке, чем предусмотрено Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о Банкротстве), если он является его конкурсным кредитором.

Таким образом, предъявление залогодержателем требования к должнику в процессе конкурсного производства означает исключительно судебную процедуру обращения взыскания на заложенное имущество, внесудебный порядок в данном случае на основе соглашения или в силу закона исключается.

Обращение взыскания на предмет залога преследует цель – удовлетворение требований кредитора, а в качестве последствия предусматривает смену собственника предмета залога, поскольку залог либо реализуется на торгах, в предусмотренном законом порядке, и его приобретателем становится третье лицо, которое согласилось уплатить объявленную в публикации о торгах цену, либо сам Залогодержатель, который при соблюдении совокупности условий, предусмотренных нормами закона о несостоятельности, оставил предмет залога за собой и тем самым погасил свое требование к должнику.

Однако важным является вопрос судьбы залога, как обременения, на предмет, который выступал обеспечением исполнения обязательства Должника перед кредитором.

По общему правилу, установленному п. 4 ч. 1 ст. 352 ГК РФ, Залог прекращается в случае реализации заложенного имущества в целях удовлетворения требований залогодержателя в порядке, установленном законом, в том числе

при оставлении залогодержателем заложенного имущества за собой, и в случае, если он не воспользовался этим правом (пункт 5 статьи 350.2).

[Читать далее:](#)

Автор:

Денис Шестаков

партнер ассоциированного офиса GRATA International в Санкт-Петербурге (Россия) Legal Studio

Специализации

[РЕСТРУКТУРИЗАЦИЯ И БАНКРОТСТВО](#)

Регионы

[РОССИЯ](#)


Ключевые контакты



Денис Шестаков

Партнер

 Санкт-Петербург, Россия

 +7 812 384 4838

 dshestakov@gratanet.com