



КОНТРАКТНОЕ ПРАВО

www.gratanet.com

В современных предпринимательских отношениях используются различные типы договоренностей: от простых и типовых до комплексных, трансграничных, требующих тщательного структурирования и применения разных юридических инструментов для минимизации рисков.

Юристы GRATA International специализируются на разработке различных типов предпринимательских договоров для всех видов бизнеса. Наши клиенты доверяют нам потому, что мы сочетаем знание законов и понимание интересов клиента с богатым практическим опытом. При разработке договоров и структурировании сделок мы применяем наш обширный международный опыт для того, чтобы обеспечить юридическую защиту клиентов на всех стадиях реализации их бизнес-проектов.

Мы разрабатываем договоры купли-продажи, поставки, оказания услуг, перевозки, аренды, поручения и комиссии, соглашения о консорциуме, франчайзинговые соглашения и дистрибьюторские договоры, договоры лизинга, финансовые соглашения и договоры займа, предварительные договоры и меморандумы о намерениях, и все иные типы коммерческих соглашений, применимых в современных бизнес-процессах. Мы консультируем клиентов и структурируем комплексные сделки. Мы специализируемся в разработке контрактов, применяемых в отдельных видах коммерческой деятельности (к примеру, FIDIC), консультируем в связи с участием в процедурах закупок, а также представляем интересы клиентов в судах.

Наши проекты в области структурирования различных коммерческих сделок отмечены многочисленными рейтингами, включая The Legal 500, Chambers и Who's Who Legal.

УСЛУГИ



Разработка договоров поставки и дистрибьюторских соглашений



Разработка договоров строительного подряда



Разработка концессионных и иных соглашений в рамках реализации проектов в сфере государственно-частного партнерства



Разработка договоров купли-продажи, аренды и управления различными видами объектов недвижимости



Разработка типовых соглашений для деятельности компаний по управлению недвижимостью, недропользователей, телекоммуникационных компаний, авиалиний, информационных компаний, производителей и поставщиков различных видов товаров, и многих других компаний



Разработка договоров лизинга и консультирование в отношении таких договоров



Разработка feedstock и offtake-соглашений



Разработка договоров перевозки и об оказании логических услуг



Консультирование производителей и поставщиков различных видов продукции, производителей оборудования и транспортных средств, сервисных компаний в рамках участия в процедурах закупок



Разработка всех иных типов коммерческих договоров и соглашений, включая договоры поставки, оказания услуг, перевозки, аренды, поручения и комиссии, соглашения о консорциуме, франчайзинговые соглашения, договоры лизинга, финансовые соглашения и договоры займа, предварительные договоры и меморандумы о намерениях, и всех иных типов коммерческих соглашений, применимых в современных бизнес-процессах



Анализ коммерческих контрактов в рамках процедуры due diligence.

ОПЫТ

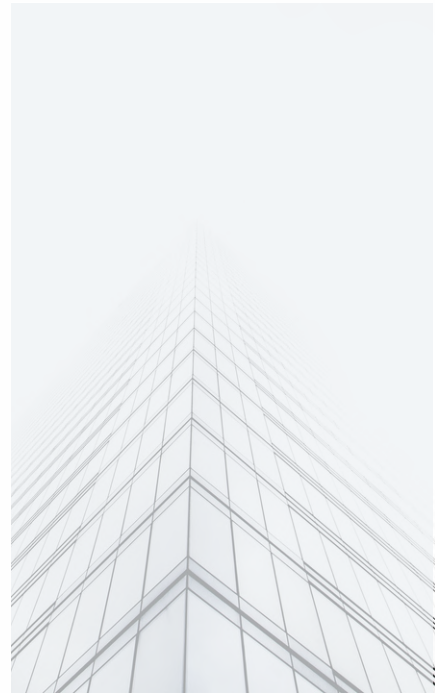
- Консультирование клиента по вопросам приобретения 98,39959% одного из крупнейших медицинских центров в Армении путем подготовки всех необходимых документов для закрытия сделки;
- Консультирование клиента по созданию инновационного медицинского хаба, уникального для всего региона, проведение due diligence, анализ заключаемых договоров, составление меморандумов о заключении сделки, ведение переговоров с государственными органами;
- Консультирование по плавному переносу бизнеса клиента из России в Армению путем составления всех необходимых соглашений с более чем 1000 перемещенных сотрудников и поставщиков услуг компании;
- Проверка договоров крупного российского банка о предоставлении межбанковских кредитов азербайджанским банкам на соответствие императивным нормам Азербайджанского законодательства; консультирование клиента по вопросам безакцептного списания средств;
- Юридическое сопровождение строительной компании в части разработки проектов договоров с контрагентами, включая договоры строительного подряда;
- Проверка дистрибьюторских соглашений одной из ведущих международных фармацевтических компаний на соответствие Азербайджанскому законодательству;
- Комплексное юридическое сопровождение клиента в рамках инвестиционного проекта для заключения контракта на поставку дорогостоящего телевизионного и компьютерного оборудования, выполнение работ по установке и адаптации программного обеспечения, передачу прав на программное обеспечение, оказание услуг по обучению персонала работе с программой и последующую сервисную поддержку с английской компанией. Мы провели юридическую экспертизу контракта, подчиненному праву Англии и Уэльса для минимизации рисков по неисполнению или ненадлежащему исполнению обязательств контрагентом;
- Юридическая экспертиза положений внутреннего корпоративного стандарта по заключению договоров поставки, подряда и стройподряда на предмет его соответствия императивным нормам и иным требованиям белорусского законодательства для одного из крупнейших производителей технологического оборудования. После проведения экспертизы мы подготовили клиенту конкретные рекомендации по совершенствованию положений корпоративного стандарта;
- Разработка соглашения о новации, сочетающего в себе элементы договора строительного подряда с учетом всех требований, предъявляемых законодательством в сфере строительной деятельности и специфики работы нашего клиента в рамках юридического сопровождения деятельности одного из основных подрядчиков по строительству БелАЭС;

“

Значительные знания команды, высокая степень ответственности и готовность идти дальше и дальше были продемонстрированы при предоставлении услуг.

- Chambers Global Guide 2023

- Консультирование одного из крупных финансовых институтов касательно возможности исполнения кредитных соглашений с местными коммерческими банками и крупной государственной компанией;
- Составление, консультирование и представление интересов клиентов касательно сделок по недвижимости;
- Составление и консультирование по договору аренды терминала в одном из портов Грузии;
- Составление и консультирование по договору концессии в соответствии с законодательством Грузии по ГЧП;
- Составление договора купли-продажи, договоров аренды и управления различными видами объектов, в том числе жилыми домами, квартирами, коммерческой недвижимостью, земельными участками;
- Консультирование по вопросам приобретения акций ИТ-компании, базирующейся в Великобритании, кипрской компанией, находящейся под нашим управлением и обеспечения соблюдения директив и законов ЕС и Кипра;
- Юридические заключения, запрашиваемые банками для достоверности кипрской компании, чтобы стать гарантом;
- Составление договора купли-продажи 99% акций ТОО «Петро НефтеГазСервис» (в 2019 г.) и 10 % акций ТОО “Tenge Oil & Gas” (в 2022 г.) для одной из ведущих частных добывающих нефтегазовых компаний Китая - Zhongman Petroleum and Natural Gas Group (ZPEC);
- Правовой анализ договоров купли-продажи доли участия, адаптация EPC-контракта на строительство электростанции, договоров централизованной покупки электроэнергии, связанных с проектом по строительству солнечной электростанции “Жанатас” (100MW) и проектом ветроэнергетической станции “Шокпар” (50MW) для Китайского энергетического международного холдинга CPH;
- Разработка проекта дополнительного соглашения в EPC-контракт (FIDIC) по строительству транснационального транспортного коридора “Западная Европа-Западный Китай”, заключенного между Министерством индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан и иностранной компанией;
- Разработка договоров строительного подряда, в том числе на основании форм FIDIC, в рамках реализации ряда крупных инфраструктурных, энергетических и транспортных проектов на территории Казахстана, включая реконструкцию крупнейшего энергетического предприятия в Казахстане, строительство нефтехимического предприятия в Западном Казахстане, строительство платных дорог, строительство трамвайных линий, строительство инфраструктуры СЭЗ в Южном Казахстане, и многие другие проекты;



ОПЫТ

- Разработка договорной структуры для девелопера по управлению коттеджным городком, включая проработку содержания договора купли-продажи, договора сервитута, правил пользования общим имуществом, земельными участками городка, а также анализ возможности включения в соответствующие договоры ограничений для участия в управлении собственников коттеджей;
- Юридический комплаенс деятельности крупной телекоммуникационной компании, включая юридическую экспертизу коммерческих контрактов, применяемых в текущей деятельности компании;
- Консультирование ACDI/VOCA по всем правовым вопросам создания первого фонда private equity западного типа в Кыргызстане;
- Подготовка для Lexis Nexis исследования в сфере законодательства Кыргызстана и Таджикистана о противодействии отмыванию денег;
- Консультирование Citibank N.A. по исковой силе и другим вопросам, касающимся заключения рамочного соглашения ISDA с контрагентом в Кыргызстане;
- Успешная защита интересов государственной дорожной администрации Молдовы в судах Милана и Венеции (Италия) в связи с соглашениями по развитию инфраструктуры и двум арбитражным разбирательствам по выполнению контрактных обязательств. Общая сумма исков – 15 миллионов евро;
- Представление интересов крупного польского производителя сахара в сделке по покупке предприятия;
- Консультирование британской телекоммуникационной компании по вопросам купли-продажи акций крупного ТВ-холдинга в Молдове;
- Консультирование сербских и российских компаний по открытиям бизнеса в Монголии с точки зрения формирования корпоративного присутствия, налогообложения, лицензирования и выдачи разрешений, импорта иностранной рабочей силы и инвестиционных форм и т.д.;
- Консультирование и помощь в регистрации дочернего предприятия в Монголии американской транснациональной компании, которая предоставляет рекламные услуги и помогает им в повседневной деятельности с точки зрения корпоративных, трудовых и других вопросов;
- Консультирование нескольких иностранных клиентов из США, Японии, Великобритании и т.д. по вопросам законодательства о персональных данных в Монголии;
- Составление договора о совместном предприятии (по английскому праву) для консорциума в Танзании;
- Составление основных условий создания двух потенциальных совместных предприятий для обеспечения проектного финансирования в ОАЭ и Африки;
- Составление и обсуждение соглашения о франшизе и распространении табака от имени клиента с его дистрибьюторами в регионе Ближнего Востока и Африки.
- Разработка типового дистрибьюторского договора и положения по отбору контрагентов для российского дочернего предприятия швейцарского производителя производственного оборудования, консультирование по вопросам защиты персональных данных;

ОПЫТ

- Правовое сопровождение коммерческой деятельности дочернего предприятия иностранного производителя медицинского оборудования, включая разработку и экспертизу различных договоров и внутренних положений (в т.ч. об обработке персональных данных и коммерческой тайне), консультирование по вопросам законодательства о рекламе, защита товарных знаков;
- Консультирование и представление интересов европейского провайдера услуг по диагностике и ремонту мобильных телефонов в связи с заключением договоров с крупнейшими российскими операторами мобильной связи;
- Представление интересов франчайзи в переговорах по заключению соглашения о франчайзинге ресторанов быстрого питания с франчайзером из США;
- Сопровождение переговоров и разработка внешнеэкономических контрактов для крупных российских компаний по поставке промышленного оборудования предприятиям металлургического, энергетического, нефтегазового и нефтехимического комплекса, как на территории РФ, так и в странах СНГ;
- Сопровождение внешнеэкономических контрактов на поставку агрохимической продукции в различные юрисдикции (ОАЭ, Индонезия, Оман, Китай, Индия, Бельгия) в условиях международной санкционной повестки;
- Разработка внешнеэкономического контракта, при котором можно обеспечить коллективное управление будущими изобретениями и полезными моделями (с использованием опционов на лицензии в отношении изобретений и полезных моделей) в рамках развития и оформления инвестиционного проекта с бизнес-партнером из Чехии для клиента (лидер России по производству базальтовой изоляции под мировым брендом «HotRock»);
- Сопровождение контракта на поставку и установку оборудования для строящейся в Турции АЭС, консультирование по вопросам санкционного комплаенса;
- Полное сопровождение хозяйственной деятельности крупного мясоперерабатывающего завода с общей стоимостью активов более 7 миллионов евро;
- Правовое сопровождение операционной и проектной деятельности Клиента (одного лидеров нефтегазового рынка России), в частности разработка и сопровождение договоров поставки оборудования, анализ закупочной документации, подготовка правового обоснования возможности ввоза на территорию Европы оборудования и его последующей сертификации, подготовка алгоритма прохождения процедуры сертификации и другие задачи;
- Консультирование MOËT HENNESSY посредством подготовки юридического меморандума, охватывающего правовые акты, регулирующие дистрибьюторское соглашение, а также вопросы, связанные с законодательством о конкуренции;
- Консультирование ROCHE KAZAKHSTAN LLP, рассмотрение, внесение изменений и предоставление комментариев по договору аренды оборудования и договору поставки, обеспечение их соответствия законодательству Таджикистана;
- Рассмотрение и комментирование соглашений между BMW и импортерами, для обеспечения их соответствия требованиями законодательства Таджикистана;

ОПЫТ

- Анализ, юридическое сопровождение и консультирование английской компании по реструктуризации действующего на Каспийском регионе бизнеса по контрактному праву Туркменистана;
- Разработка, юридический анализ и редактирование договоров купли-продажи (поставки) и дилерских / дистрибьюторских договоров различных видов активов, включая разработку структуры договоров поставки/дистрибьюции для крупнейших европейских производителей в сфере автопромышленности и здравоохранения;
- Разработка, адаптация и координация заключения различного рода контрактов и соглашений в сфере корпоративного права (договоров купли-продажи, залога корпоративных прав, договоров опциона, корпоративных соглашений и прочих) для локальных и иностранных клиентов различных индустрий;
- Разработка и адаптация различных видов соглашений и контрактов в сфере банковского и финансового права (кредитных договоров/договоров займа, привлечения финансирования, договоров обеспечения, договоров уступок и реструктуризации задолженностей), в том числе работа с системой контрактов международных финансовых организаций таких как ЕБРР и Мировой Банк;
- Помощь французской частной сети гостиниц в приведении проекта франчайзингового договора на управление в соответствие с законодательством Узбекистана, сопровождение переговоров и заключения договора франчайзинга;
- Содействие европейскому крупному поставщику самолетов в обсуждении и заключении сделки по лизингу самолетов в пользу частной узбекской авиакомпании;
- Содействие китайской корпорации в анализе строительного права Узбекистана, обсуждении и заключении EPC (FIDIC) договора на условиях под-ключ на строительство двух солнечных электростанций в Узбекистане.



КЛЮЧЕВЫЕ КОНТАКТЫ



Умми Джалилова

Партнер
Баку, Азербайджан

T: +994 51 855 5145
E: ujalilova@gratanet.com



Хорен Насибян

Управляющий партнер
Ереван, Армения

T: +374 9819 0000
E: khnasibyan@gratanet.com



Максим Лашкевич

Партнер
Минск, Беларусь

T: +375 29 662 94 66
E: mlashkevich@gratanet.com



Иракли Кордзахия

Партнер
Тбилиси, Грузия

T: +995 32 292 1878
E: irakli.kordzakhia@gratanet.com



Ержан Есимханов

Партнер
Алматы, Казахстан

T: +7 775 030 0009
E: yuessimkhanov@gratanet.com



Айнур Такеева

Советник
Актау, Казахстан

T: +7 701 555 8761
E: atakeyeva@gratanet.com



Лия Акжанова

Партнер
Астана, Кокшетау, Костанай,
Талдыкорган,
Усть-Каменогорск, Казахстан

T: +7 701 523 84 68
E: lakzhanova@gratanet.com



Мадина Сагатов

Советник
Атырау, Казахстан

T: +7 701 789 1669
E: msagatova@gratanet.com



Насос а. Кириакидес

Управляющий партнер
Лимасол, Кипр

T: +357 25 35 2352
E: nkyriakides@gratanet.com



Гульнур Нуркеева

Партнер
Пекин, Китай

T: +86 10 85 098 768
E: gn@gratanet.com



Эльвира Маратова

Партнер
Бишкек, Кыргызстан

T: +996 312 31 4050
E: emaratova@gratanet.com



Игорь Попа

Старший партнер
Кишинев, Молдова

T: +49 69509565401
E: ipopa@gratanet.com

КЛЮЧЕВЫЕ КОНТАКТЫ



Болормаа Володя

Партнер
Улан-Батор, Монголия

T: +976 990 850 31
E: bvolodya@gratanet.com



Иссам Дахман

Управляющий партнер
Дубай, ОАЭ

T: +971 56 656 4745
E: idahman@gratanet.com



Вячеслав Хоровский

Управляющий партнер
Москва, Россия

T: +7 495 660 1184
E: vkhorovskiy@gratanet.com



Инна Макарова

Партнер, адвокат
Ростов-на-Дону, Россия

T: +7 928 160 7642
E: imakarova@gratanet.com



Дмитрий Самигуллин

Управляющий партнер
Самара, Россия

T: +7 927 692 0522
E: dsamigullin@gratanet.com



Владимир Комаров

Управляющий партнер,
адвокат
Санкт-Петербург, Россия

T: +7 812 384 4838
E: vkomarov@gratanet.com



Камолиддин Мухамедов

Советник
Душанбе, Таджикистан

T: +992 44 620 4163
E: kmukhamedov@gratanet.com



Икбал Саид Алауддин

Управляющий Партнер
Ашхабад, Туркменистан

T: +993 6105 0586
E: isaidalauddin@gratanet.com



Адил Али Джейлан

Старший партнер
Стамбул, Турция

T: +90 212 465 66 99
E: ali.ceylan@gratanet.com



Валерий Савва

Партнер
Киев, Украина

T: +38 098 411 6611
E: vsavva@gratanet.com



Баходыр Жаббаров

Управляющий партнер
Ташкент, Узбекистан

T: +9 9871 230 2422
E: bjabborov@gratanet.com

GRATA INTERNATIONAL

О НАС

GRATA International - динамично развивающаяся международная юридическая фирма для обслуживания проектов в странах бывшего СССР и Восточной Европе.




Самое полное покрытие региона сетью офисов, наличие высокопрофессиональной команды, обученной вести трансграничные проекты.

Репутация и опыт фирмы подтверждена рецензиями от транснациональных клиентов и ведущими международными рейтингами.


Широкая сеть офисов, работающих в единой системе и платформе создает большое удобство для клиентов.

Любой офис для каждого из своих клиентов может выступать в роли «one stop shop» и обеспечивать доступ к услугам в других городах и странах.


ФАКТЫ О GRATA INTERNATIONAL

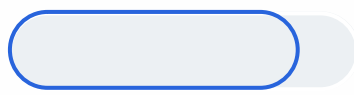
 **> 22**
стран присутствия

 **> 31**
лет успеха

 **> 250**
профессионалов

 **> 15**
специализаций


7 500+
клиентов

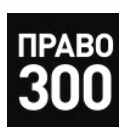

14 500+
проектов

Признание

GRATA International ежегодно признается лучшей ведущими международными рейтингами: The Legal 500, Chambers Global, Chambers AsiaPacific, IFLR1000, Who's Who Legal, Asialaw Profiles и удостоена наград за лучшие сделки по признанию China Business Law Journal.

«Юридическая фирма GRATA International создала удобный однооконный интерфейс для работы со всеми поддерживаемыми юрисдикциями»

The Legal 500, 2022



Best Lawyers®

МЕЖДУНАРОДНОЕ ПРИСУТСТВИЕ



Азербайджан
Баку

Монголия
Улан-Батор

Армения
Ереван

Великобритания
Лондон

Беларусь
Минск

Россия
Москва
Ростов-на-Дону
Санкт-Петербург

Кипр
Лимасол

Германия
Франкфурт-на-Майне

Грузия
Тбилиси

Таджикистан
Душанбе

Россия
Самара

Китай
Гонконг
Пекин

Казахстан
Актау
Алматы
Астана,
Атырау,
др.

Узбекистан
Ташкент

Туркменистан
Ашхабад

Малайзия
Куала-Лумпур

Кыргызстан
Бишкек

Украина
Киев

Турция
Стамбул

США
Нью-Йорк

Молдова
Кишинев

ОАЭ
Дубай

Швейцария
Цюрих