

За свинину хотят кешбэк

«АГРОКОМПЛЕКС ИМЕНИ Н. И. ТКАЧЕВА» В СУДЕ ДОБИВАЕТСЯ СНИЖЕНИЯ СТОИМОСТИ СВИНОВОДЧЕСКИХ АКТИВОВ ВАДИМА ВАРШАВСКОГО, КОТОРЫЕ ЕГО «ДОЧКА» ПРИОБРЕЛА В 2016 ГОДУ. ЗА БИЗНЕС БЫЛО УПЛАЧЕНО ПОЧТИ 1,6 МЛРД РУБЛЕЙ, НО УЖЕ ПОСЛЕ СДЕЛКИ ВЫЯСНИЛОСЬ, ЧТО ПРОДАВЕЦ НЕ ОТРАЗИЛ В БУХОТЧЕТНОСТИ ЧАСТЬ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ. ПО МНЕНИЮ ПОКУПАТЕЛЯ, ПРОДАВЦЫ ДОЛЖНЫ ВЕРНУТЬ 9%



ООО «Русская свинина», входящее в состав кубанской группы «Агрокомплекс имени Н. И. Ткачева», требует с кипрской Virvein Limited и Darston Finance Limited с Виргинских островов вернуть 143,98 млн рублей, которые оно переплатило за свиноводческий бизнес Вадима Варшавского, приобретенный в 2016 году. По мнению юриста, перспективы у иска есть, покупателю нужно будет доказать, что продавец ввел его в заблуждение относительно финансового состояния объекта продажи. Основное затруднение в том, что вернуть средства «Русская свинина» хочет путем аннулирования своих векселей, выданных продавцам. Эти векселя переданы другим владельцам, которые не являлись сторонами сделки, а значит, не обязаны отвечать за долги офшоров.

Компания «Русская свинина», подконтрольная кубанской группе «Агрокомплекс имени Н. И. Ткачева», в арбитражном суде оспаривает стоимость свиноводческих активов Вадима Варшавского, которые она купила в 2016 году. Как следует из материалов картотеки арбитражных дел, «Русская свинина» (точнее, ее предшественник, ООО «Ростовский бекон») приобрела 100% АО «Русский агропромышленный трест» (РАПТ), который контролировал все компании Вадима Варшавского по производству и продаже свинины в Ростовской области и Краснодарском крае за 1,585 млрд рублей. Однако спустя время покупатель пришел к выводу, что реальная стоимость акций общества была ниже на 143,98 млн рублей. Сегодня «Русская свинина» требует, чтобы продавцы — Virvein Limited и Darston Finance Limited — вернули разницу.

Споры по поводу стоимости свиноводческих активов г-на Варшавского «Русская свинина» на самом деле ведет уже несколько лет. И изучил материалы нескольких судебных разбирательств. Из них следует, что в 2016 году предшественник «Русской свинины» — «Рос-

товский бекон» оплатил часть стоимости бизнеса — 619 млн рублей — сразу, а остальную сумму должен был выплатить в период с февраля 2020 до января 2022 года. В обеспечении этих обязательств компания выдала Virvein Limited и Darston Finance Limited векселя.

Вскоре после заключения сделки у покупателя возникли претензии к продавцам. В договоре купли-продажи они гарантировали, что у РАПТа нет обязательств, не отраженных в бухгалтерности. Более того, обязались отвечать по претензиям налоговой за последние три года до заключения сделки, если они возникнут после сделки. А также компенсировать потери, которые понесет общество, если к нему предъявят иски контрагенты, задолженность перед которыми не была отражена в бухгалтерности.

Так вышло, что налоговая и другие контрагенты и в самом деле предъявили компаниям РАПТа целый ряд претензий на общую сумму 129,4 млн рублей. Одна из самых заметных — «Русской свинине» пришлось вернуть в бюджет Ростовской области 61,3 млн руб. субсидии, полученной на реализацию инвестпроекта. На строительство свинокомплекса и элеватора к нему одна из компаний РАПТа — «Русская свинина Миллерово» — в 2007–2010 годах взяла кредит в Россельхозбанке общим объемом 477,5 млн рублей. Минсельхозпрод Ростовской области предоставил предприятию субсидию на погашение части процентов по кредиту. Однако проект так и не был реализован. В 2019 году министерство добилось возвращения денег.

«Русская свинина» уже требовала через суд от одного из продавцов — компании Virvein Limited — компенсировать потери путем зачета векселей. Один из судов ей отказал, сославшись на то, что правила обращения векселей не предполагают такую возможность.

«Вексель, являясь ценной бумагой, выпущенной в свободный оборот, может находиться у любых третьих лиц. Невозможно зачесть имущество третьих лиц в счет обязательств сторон сделки, к которой третьи лица не имеют какого-либо отношения. Такие требования истца, как зачет свободных в обороте векселей,

может повлечь нарушение прав третьих лиц (добросовестных векселедержателей), что является недопустимым», — говорится в решении суда. Хотя при этом суд признал, что оба продавца должны компенсировать «Русской свинине» материальные потери. Но каким-то другим способом.

В течение последних лет у векселей появились новые владельцы.

В 2022–2023 годах трое из них через суд добились от «Русской свинины» погашения ценных бумаг. Это частное лицо — Александр Пономарев и два предприятия — ООО «Ростовэкспертплюс» и ООО «Основа», они получили векселя от Virvein Limited. «Русская свинина» добивалась, чтобы сделки по передаче векселей были признаны ничтожными. Но суды обратили внимание на то, что векселя из владения офшоров не выбывали помимо их воли, они переданы путем проставления бланкового индоссамента, а законный векселедержатель не обязан доказывать существование своих прав. Суды обязали компанию выплатить владельцам векселей задолженность и проценты в размере 196,15 млн рублей.

В новом суде «Русская свинина» продолжит добиваться компенсации потерь за счет аннулирования векселей. Среди требований в упомянутом выше иске о снижении стоимости акций РАПТа есть требование компенсировать

часть суммы — 137,1 млн рублей за счет аннулирования векселей, которые находятся у «Основы» и «Ростовэкспертплюса». Это как раз те самые векселя, по которым их владельцы уже добились выплаты через суд.

Вероятно, такое требование «Русской свинины» связано с тем, что продавцы РАПТа другими активами не обладают: судя по материалам судов, Darston Finance Limited исключена из реестра юридических лиц по причине задолженности по штрафам, а у Virvein Limited отсутствует имущество, на которое может быть наложено взыскание.

— Действительно, судебно-арбитражная практика знает случаи взыскания с продавца акций АО или долей ООО разницы в цене акций/долей. В том случае, если покупателем будет доказано, что продавец ввел в заблуждение покупателя относительно финансового состояния объекта продажи, не уведомил или скрыл информацию от продавца об имеющихся обязательствах, например договорах займа, договорах залога, любых других обязательствах компании, влияющих на ее финансовое состояние. Также это касается и налоговых обязательств, которые могли возникнуть впоследствии по итогам налоговой проверки, — отмечает Юлия Жадан, советник адвокатского бюро «ГРАТА Интернешнл Ростов-на-Дону». — С доказательственной точки зрения данная категория дел непроста: не зная всех нюансов спора, невозможно спрогнозировать решение суда. Вместе с тем, мы не видим оснований для удовлетворения требований ООО «Русская свинина» в части взыскания с Virvein Limited 137,12 млн рублей путем обращения за счет векселя. Векселя находятся у третьих лиц, не являющихся сторонами по договору купли-продажи акций, а не у продавца акций. Специфика вексельных обязательств такова, что они носят абстрактный и безусловный характер. По общему правилу при предъявлении требований об оплате векселей не требуется подтверждения обязательств, на основании которых они выданы. Кроме того, решениями арбитражного суда с ООО «Русская свинина» взысканы вексельные суммы в пользу текущих держателей векселей. **Любовь Кононова**

ОДНА ИЗ САМЫХ ЗАМЕТНЫХ ПРЕТЕНЗИЙ — «РУССКОЙ СВИНИНЕ» ПРИШЛОСЬ ВЕРНУТЬ В БЮДЖЕТ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ 61,3 МЛН РУБ. СУБСИДИИ, ПОЛУЧЕННОЙ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ИНВЕСТПРОЕКТА.



«Подорожало все, но обратили внимание именно на яйца»

Ростовская область вошла в топ-10 регионов, где яйца подорожали сильнее всего, на 54%. **Наталья Шумечкова**, директор одного из крупнейших производителей яйца в Ростовской области — Аксайской птицефабрики, говорит, что предприятие испытывает острую нехватку кадров, кормовые добавки и вакцины подорожали, стоимость кредитных ресурсов выросла из-за повышения ключевой ставки ЦБ РФ.



ГородN

РОСТОВСКАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА

16+



www.gorodn.ru

№ 01 (1560) ◊ 16 января 2024 ◊ Издаётся еженедельно с 1992 года ◊ Отдел подписки: 2-910-494 ◊ pod@gorodn.ru

CNY 12.01.2024
12,36 (-3,5% к 22.12.2023)

USD 12.01.2024
88,78 (-3,2% к 22.12.2023)

EUR 12.01.2024
97,54 (-3,0% к 22.12.2023)

Индекс МосБиржи 11.01.2024
3181 (+3,5% к 21.12.2023)

Нефть Brent, \$ 12.01.2024
80,54 (+0,5% к 22.12.2023)

За свинину ХОТЯТ кешбэк

«Агрокомплекс имени Н. И. Ткачева» в суде добивается снижения стоимости свиноводческих активов Вадима Варшавского, которые его «дочка» приобрела в 2016 году. За бизнес было уплачено почти 1,6 млрд рублей, но уже после сделки выяснилось, что продавец не отразил в бухотчетности часть обязательств. По мнению покупателя, продавцы должны вернуть 9%.



Бывший владелец «Русской свинины» **ВАДИМ ВАРШАВСКИЙ**.



Владелец «Агрокомплекса имени Н. И. Ткачева» **АЛЕКСАНДР ТКАЧЕВ**.

Минимущество и прокуратура разошлись на причале

Арбитражный суд области заново рассмотрит спор из-за 53 метров причальной стенки в районе Таганрогского порта между таганрогской строительной компанией «Континент» с одной стороны и школой олимпийского резерва № 3 и министерством имущества Ростовской области с другой. Позиция минимущества в этом споре дала повод Южной транспортной прокуратуре заподозрить министерство в недостаточной заботе о госсобственности. ▶ 3

Совладелец РСМ назвал рыночными условия продажи канадского завода

Ростовская машиностроительная компания «Ростсельмаш» за 4,2 млрд руб. продала свое канадское предприятие — группу Buhler Industries Inc., в которую входил тракторный завод. Новый собственник — Basak tractor, профильный инвестор из Турции. В беседе с N совладелец «Ростсельмаша» Дмитрий Удрас сделку считает успешной: удалось продать завод и вернуть вложения. ▶ 5

«Глория Джинс» увеличила выручку на 11% в 2023 году

Выручка ростовского производителя одежды и аксессуаров компании «Глория Джинс» в 2023 году выросла на 11% и составила 78 млрд рублей. Чистая прибыль компании показала рост на 12,3%, до 9,6 млрд рублей. ▶ 5

Побег по следам донского нонконформиста

В Музее современного изобразительного искусства на Дмитровской начал работу арт-проект московско-таганрогского художника Юрия Фесенко «Побег из четырех углов», посвященный его соратнику и наставнику, художнику-нонконформисту с донскими корнями Александру Жданову (1938–2006). ▶ 8